



## Audyt krajobrazowy województwa zachodniopomorskiego

### LOKALNE FORMY ARCHITEKTONICZNE ZABUDOWY W OBRĘBIE KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO

Nazwa krajobrazu: **Krajobraz wiejski Wierzchucice, Płaskowyż nad  
Samotnikiem**

Kod krajobrazu: **32-314.43-87**

Gmina: **Ińsko, Węgorzyno**





gmina Ińsko



### Wierzchucice

**KOD KRAJOBRAZU:** 32-314.43-87

**TYP I PODTYP KRAJOBRAZU:** 6d. Wiejskie. Z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości.

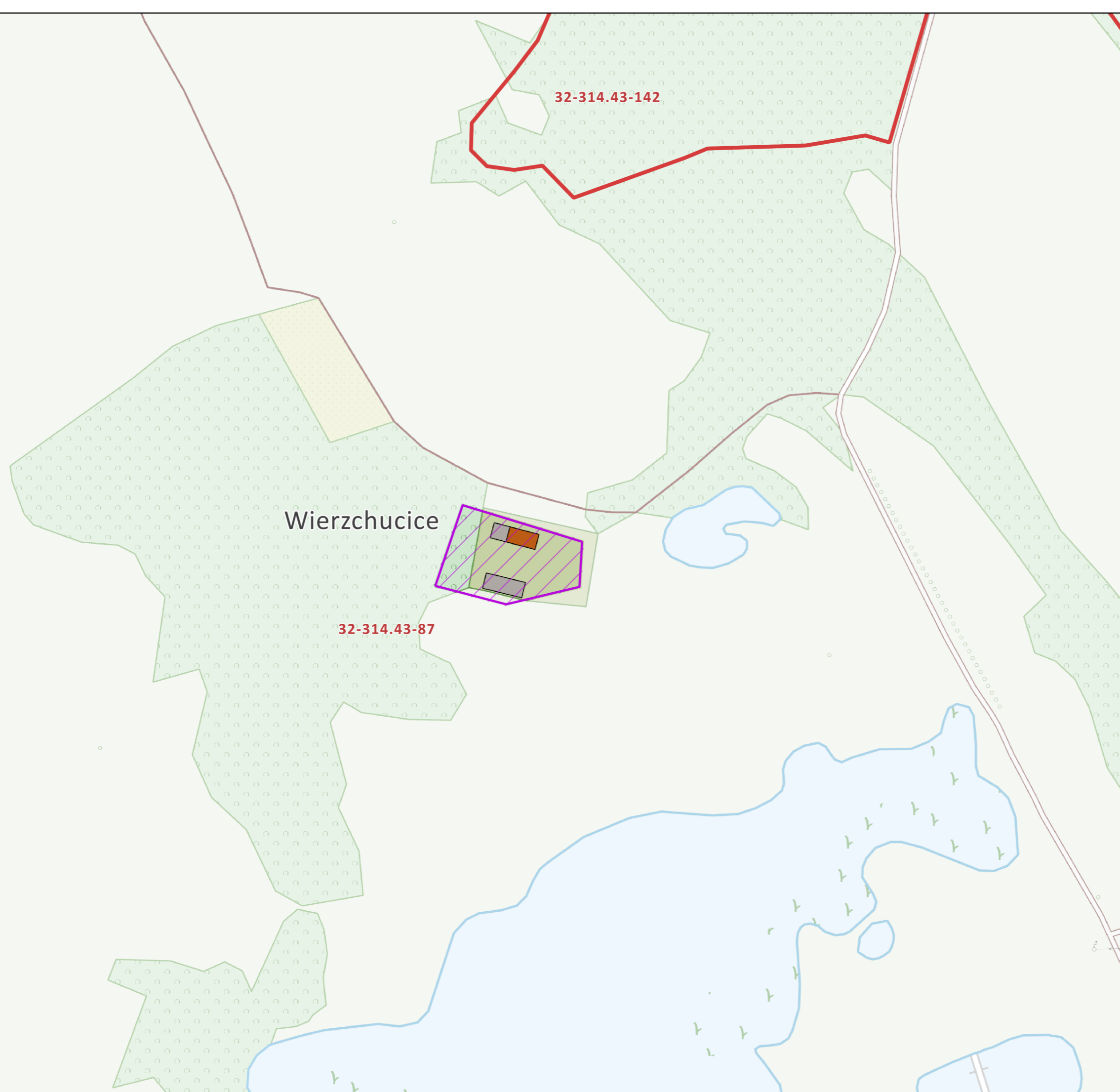
**POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNE:** Ińsko

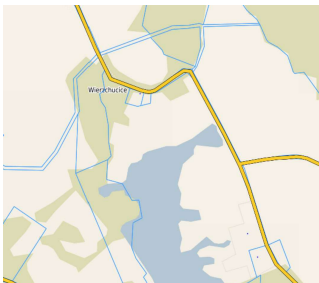


**MEZOREGION:** Pojezierze Ińskie


### Kategoria zabudowy

- MN1
- krajobraz priorytetowy
- granica gminy

0 50 100 m



<b>KOD KRAJOBRAZU / NAZWA</b>	32-314.43-87 / Wierzchucice MN1	
<b>MIEJSCOWOŚĆ</b>	Wierzchucice	
<b>GMINA</b>	Ińsko	
<b>KATEGORIA ZABUDOWY (kod)</b>	Wierzchucice MN1	
<b>Cecha charakterystyczna</b>	<b>Parametr lub zakresy graniczne parametru</b>	<b>Zdjęcie / rysunek</b>
<b>układ zabudowy, w tym linii zabudowy</b>	Zabudowa zagrodowa w układzie czworobocznym, rozproszona, z budynkami gospodarczymi po bokach lub na tyłach budynku mieszkalnego	 
<b>forma budynku, w tym:</b>		
<b>wysokość zabudowy</b>	6,5 m – 8,5 m	
<b>gabaryty obiektów</b>	Rzut obiektu: prostokąt; długość elewacji frontowej: 16 m – 24 m, długość elewacji bocznej: 7 m – 12 m; pow. zabudowy działki nie jest cechą charakterystyczną	
<b>proporcje i kształt bryły</b> (wysokość do szerokości)		
<b>wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki</b>	2,5 m – 3,5 m	
<b>proporcje pomiędzy wysokością górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki a wysokością dachu</b>	1:2, 2:3	
<b>geometria dachu i charakterystyczne cechy dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci dachowych)</b>	Dach wysoki, dwuspadowy o nachyleniu połaci 40° - 45°, kalenicy	

	zorientowanej równoległe do drogi; pokrycie dachu: dachówka	
<b>poziom posadowienia parteru</b>	Parter na wysokości < 30 cm	
<b>charakterystyczne elementy konstrukcyjne i zdobnicze</b>	Elewacje otynkowane, ozdobne opaski wokół otworów, gzymsy na wysokości stropu nad parterem, kamienna podmurówka	
<b>charakterystyczne cechy elewacji budynków, w szczególności wielkość i proporcje otworów okiennych i drzwiowych oraz podcieni, kolorystyka, stosowane materiały, podział kwater okiennych i drzwiowych, procent przeszklenia elewacji</b>	Okna prostokątne, pionowe, mogą wystąpić łukowe nadproża	